



Kúpna zmluva

uzavretá medzi zmluvnými stranami

1. Predávajúci: Bőd Ladislav

rod.: Bőd

narodený: [redacted]

rodné číslo: [redacted]

trvale bytom: Šimonovce č. 123, 980 03 Šimonovce

št.prísl.: SR

(ďalej aj ako „Predávajúci“)

a

1. Kupujúci: Obec Šimonovce

Adresa: 980 03 Šimonovce č. 146

v zastúpení: Bc. Ernest Lakatoš, starosta obce

IČO: 00319104

DIČ: 2021230453

(ďalej aj ako „Kupujúci“)

I.

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti, ktorá je vedená na Okresnom úrade v Rimavskej Sobote, katastrálny odbor v kat.území **Šimonovce** na liste vlastníctva č. **446** podľa majetkovej podstaty parcely registra „C KN“ a to: parc.č. 3 zastavané plochy a nádvoría o výmere 80 m² pod B1 v 1/1-ine v pomere k celku na mene predávajúceho.

Predávajúca **Bőd Ladislav** rod. **Bőd**, nar. [redacted], rod.č. [redacted], bytom **Šimonovce č. 123, 980 03 Šimonovce, št.prísl.SR, pod. 1/1** predáva svoj vlastnícky podiel z hore uvedenej nehnuteľnosti v kat.území **Šimonovce** na liste vlastníctva č. **446** podľa majetkovej podstaty parcely registra „C KN“ kupujúcemu:

Obec Šimonovce, 980 03 Šimonovce č. 146, v zastúpení Bc. Ernest Lakatoš, starosta obce v 1/1.

II.

Predávajúci hore uvedenú nehnuteľnosť predáva kupujúcemu a berie na vedomie, že na základe tejto zmluvy vlastnícke podiely predávajúceho nadobudne kupujúci do svojho vlastníctva v 1/1.

III.

Predávajúci a kupujúci sa dohodli na kúpnej cene predmetu zmluvy opísaného v bode č. I. tejto zmluvy v celkovej výške 64,00 EUR (slovom: Šesťdesiatštyri Eur), čo zodpovedá sume 0,80 EUR za 1 m². Predávajúci a kupujúci sa dohodli, že dohodnutá cena bude vyplatená pri podpise tejto kúpnej zmluvy a to v hotovosti do rúk predávajúceho.

IV.

Predávajúci, ako aj kupujúci prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a túto zmluvu medzi sebou uzavreli na základe vzájomnej dohody ako aj na základe slobodného a vážneho rozhodnutia.

V.

Predávajúci prehlasuje, že nehnuteľnosť uvedená v I. bode tejto zmluvy nie je zatážená so žiadnymi ťarchami a na tejto nie sú žiadne bremená.

Kupujúci prehlasuje, že stav nehnuteľnosti z miesta dobre pozná, nakoľko túto pred kupovaním osobne prevzal.

VI.

Predávajúci, ako aj kupujúci berú na vedomie, že táto zmluva sa stane platnou dňom jej podpísania a účinnou dňom vydania povolenia vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho na Okresnom úrade v Rimavskej Sobote, katastrálny odbor, v kat.úz. **Šimonovce** počnúc, ktorým dňom kupujúci ako vlastník nehnuteľnosti je povinný znášať všetky práva a povinnosti s vlastníckym právom súvisiace.

VII.

Všetky trovy s vyhotovením tejto zmluvy, ako aj správny poplatok za návrh o vklad vlastníckeho práva na Okresnom úrade v Rimavskej Sobote, katastrálny odbor znáša podľa dohody zmluvných strán kupujúci.

VIII.

Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach. Predávajúci po podpise zmluvy obdrží jedno vyhotovenie, jedno vyhotovenie obdrží kupujúci, a dve vyhotovenia Zmluvy sa použijú pre účely katastrálneho konania.

V Šimonovciach dňa 12.12. 2014



Bôd Ladislav
predávajúci



Bc. Ernest Lakatoš, starosta obce
kupujúci

Osvädčujem 705 LADISLAV
rod. čís.: [redacted]
bydlom: Šimonovce 123
podpis na listine urobil(a) alebo uznal(a)
za svoj vlastný
Zapísané v osvedčovacej knihe
pred por. číslom: 101
Totožnosť preukázaná:
SP. 820 505

V Šimonovciach dňa 12. 12. 2014

