

Kúpna zmluva

uzavretá medzi zmluvnými stranami

I. Predávajúci: Renáta Adorjánová

rod.: [REDACTED]

narodený: [REDACTED]

rodné číslo: [REDACTED]

trvale bytom: Šimonovce č. 212, 980 03 Šimonovce

št.prísl.: SR

(ďalej aj ako „Predávajúci“)

a

I. Kupujúci: Obec Šimonovce

Adresa: 980 03 Šimonovce č. 146

v zastúpení: Bc. Ernest Lakatoš, starosta obce

IČO: 00319104

DIČ: 2021230453

(ďalej aj ako „Kupujúci“)

I.

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti, ktorá je vedená na Správe katastra v Rimavskej Sobote v kat.území **Šimonovce** na liste vlastníctva č. **647** podľa majetkovej podstaty parcely registra „C KN“ a to: parc.č. 991/61 orná pôda o výmere 50 m² pod B3 v 1/3-ine v pomere k celku, a na liste vlastníctva č. **626** podľa majetkovej podstaty parcely registra „C KN“ a to: parc.č.991/60 orná pôda o výmere 36 m² pod B1 v 1/1-ine v pomere k celku na mene predávajúceho.

Predávajúci Renáta Adorjánová rod.Adorjánová, [REDACTED],
bytom Šimonovce č. 212, 980 03 Šimonovce, št.prísl.SR,

pod. 1/1 predáva svoj vlastnícky podiel z hore uvedenej nehnuteľnosti v kat.území **Šimonovce** na liste vlastníctva č. **626** podľa majetkovej podstaty parcely registra „C KN“, a pod.1/3 predáva svoj vlastnícky podiel z hore uvedenej nehnuteľnosti v kat.území **Šimonovce** na liste vlastníctva č. **647** kupujúcemu:

Obec **Šimonovce**, 980 03 **Šimonovce** č. 146, v zastúpení Bc. Ernest Lakatoš, starosta obce v 1/1.

II.

Predávajúci hore uvedené nehnuteľnosti predáva kupujúcemu a berie na vedomie, že na základe tejto zmluvy vlastnícke podiely predávajúceho nadobudne kupujúci do svojho vlastníctva v 1/1.

III.

Predávajúci a kupujúci sa dohodli na kúpnej cene predmetu zmluvy opísaného v bode č. I. tejto zmluvy v celkovej výške 26,30 EUR (slovom: Dvadsaťšesť 30/100 Eur), čo zodpovedá sume 0,50 EUR za 1 m². Predávajúci a kupujúci sa dohodli, že dohodnutá cena bude vyplatená pri podpise tejto kúpnej zmluvy a to v hotovosti do rúk predávajúceho.

IV.

Predávajúci, ako aj kupujúci prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a túto zmluvu medzi sebou uzavreli na základe vzájomnej dohody ako aj na základe slobodného a vážneho rozhodnutia.

V.

Predávajúci prehlasuje, že nehnuteľnosť uvedená v I. bode tejto zmluvy nie je zaťažená so žiadnymi ťarchami a na tejto nie sú žiadne bremená.

Kupujúci prehlasuje, že stav nehnuteľnosti z miesta dobre pozná, nakoľko túto pred kupovaním osobne prevzal.

VI.

Predávajúci, ako aj kupujúci berú na vedomie, že táto zmluva sa stane platnou dňom jej podpísania a účinnou dňom vydania povolenia vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho na Správe katastra Rimavská Sobota v kat.úz. **Šimonovce** počnúc, ktorým dňom kupujúci ako vlastník nehnuteľnosti je povinný znášať všetky práva a povinnosti s vlastníckym právom súvisiace.

VII.

Všetky trovy s vyhotovením tejto zmluvy, ako aj správny poplatok za návrh o vklad vlastníckeho práva na Správe katastra v Rimavskej Sobote znáša podľa dohody zmluvných strán kupujúci.

VIII.

Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach. Predávajúci po podpise zmluvy obdrží jedno vyhotovenie, jedno vyhotovenie obdrží kupujúci, a dve vyhotovenia Zmluvy sa použijú pre účely katastrálneho konania.

V Šimonovciach dňa 14. 10. 2013

.....
Adorjánová Renáta
predávajúci

.....
Bc. Ernest Lakatoš, starosta obce
kupujúci





Kúpna zmluva

uzavretá medzi zmluvnými stranami

1. Predávajúci: Ing. Andrea Adorjánová

rod.: [REDACTED]

narodený: [REDACTED]

rodné číslo: [REDACTED]

trvale bytom: Šimonovce č. 212, 980 03 Šimonovce

št.prísl.: SR

(ďalej aj ako „Predávajúci“)

a

1. Kupujúci: Obec Šimonovce

Adresa: 980 03 Šimonovce č. 146

v zastúpení: Bc. Ernest Lakatoš, starosta obce

IČO: 00319104

DIČ: 2021230453

(ďalej aj ako „Kupujúci“)

I.

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti, ktorá je vedená na Správe katastra v Rimavskej Sobote v kat.území **Šimonovce** na liste vlastníctva č. **643** podľa majetkovej podstaty parcely registra „C KN“ a to: parc.č. 991/58 orná pôda o výmere 55 m² pod B1 v 1/1-ine v pomere k celku na mene predávajúceho.

Predávajúci Ing. Andrea Adorjánová [REDACTED]

preuava svoj vlastnícky podiel z hore uvedenej nehnuteľnosti v kat.území Šimonovce na liste vlastníctva č. 643 podľa majetkovej podstaty parcely registra „C KN“ kupujúcemu:

Obec Šimonovce, 980 03 Šimonovce č. 146, v zastúpení Bc. Ernest Lakatoš, starosta obce v 1/1.

II.

Predávajúci hore uvedenú nehnuteľnosť predáva kupujúcemu a berie na vedomie, že na základe tejto zmluvy vlastnícke podiely predávajúceho nadobudne kupujúci do svojho vlastníctva v 1/1.

III.

Predávajúci a kupujúci sa dohodli na kúpnej cene predmetu zmluvy opísaného v bode č. I. tejto zmluvy v celkovej výške 27,50 EUR (slovom: Dvadsaťsedem 50/100 Eur), čo zodpovedá sume 0,50 EUR za 1 m². Predávajúci a kupujúci sa dohodli, že dohodnutá cena bude vyplatená pri podpise tejto kúpnej zmluvy a to v hotovosti do rúk predávajúceho.

IV.

Predávajúci, ako aj kupujúci prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a túto zmluvu medzi sebou uzavreli na základe vzájomnej dohody ako aj na základe slobodného a vážneho rozhodnutia.

V.

Predávajúci prehlasuje, že nehnuteľnosť uvedená v I. bode tejto zmluvy nie je zaťažená so žiadnymi ťarchami a na tejto nie sú žiadne bremená.

Kupujúci prehlasuje, že stav nehnuteľnosti z miesta dobre pozná, nakoľko túto pred kupovaním osobne prevzal.

VI.

Predávajúci, ako aj kupujúci berú na vedomie, že táto zmluva sa stane platnou dňom jej podpísania a účinnou dňom vydania povolenia vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho na Správe katastra Rimavská Sobota v kat.úz. **Šimonovce** počnúc, ktorým dňom kupujúci ako vlastník nehnuteľnosti je povinný znášať všetky práva a povinnosti s vlastníckym právom súvisiace.

VII.

Všetky trovy s vyhotovením tejto zmluvy, ako aj správny poplatok za návrh o vklad vlastníckeho práva na Správe katastra v Rimavskej Sobote znáša podľa dohody zmluvných strán kupujúci.

VIII.

Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach. Predávajúci po podpise zmluvy obdrží jedno vyhotovenie, jedno vyhotovenie obdrží kupujúci, a dve vyhotovenia Zmluvy sa použijú pre účely katastrálneho konania.

V Šimonovciach dňa 14. 10. 2013



Andrea
.....

Ing. Adorjáňová Andrea
predávajúci

E. Lakatoš
.....

Bc. Ernest Lakatoš, starosta obce
kupujúci

